



Prodej - Byty

číslo zakázky: N00250

Prodej bytu 3+kk

Rezervace

Horní, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi světlý a velmi vkusně kompletně modernizovaný byt 3+kk o celkové výměře 61,1 m², z toho plocha bytu činí 56,1 m², lodžie 3,4 m² a sklepní kóje 1,4 m². Byt v osobním vlastnictví se nachází ve 4. nadzemním podlaží bytového domu na ulici Horní. Nemovitost je situována v nejlidnatější městské části Ostravy, Hrabůvce, s kompletní občanskou vybaveností.

Nemovitost prošla zdařilou celkovou modernizací a je připravena k okamžitému nastěhování. Dominantou interiéru je nová kuchyňská linka v moderní zelené barvě, vybavená kvalitními spotřebiči Bosch – myčka, trouba a indukční varná deska, dále lednice, mikrovlnná trouba a odsavač par. V celém bytě jsou položeny plovoucí podlahy, koupelna je vybavena praktickým sprchovým koutem a WC je oddělené. Velkou výhodou je také samostatná komora, která nabízí dostatek prostoru pro pračku, sušičku i další věci.

Ložnice i dětský pokoj jsou orientovány do klidného dvora se vzrostlými stromy, což zajišťuje příjemné soukromí a zeleň.

Všechny místnosti v bytě jsou neprůchozí.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – ZŠ, MŠ, poliklinika, obchody a výbornou dopravní dostupnost (tramvaj i autobus).

Ideální bydlení pro jedince, pár i malou rodinu. Vzhledem k nízkým nákladům je byt vhodný také jako investiční příležitost.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Těším se na Vás na společné prohlídce.

Upozornění: Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nepředstavují nabídku ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku ani veřejný příslib podle § 1733 občanského zákoníku.



Vyřizuje

Mgr. Renata Valicová

GSM: + 420 604 453 223

E-mail: info@nemovitostiren.cz