

## Krásný stylový zařízený 3+kk, 73 m<sup>2</sup>, v centru města Písek

Fráni Šrámka, 39701, Písek

**17 000 Kč**

za měsíc

+ 1 200 Kč poplatky +  
elektrina + vratná jistota  
+ provize RK

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	73 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem krásného stylového zařízeného prostorného bytu 3+kk, 73 m<sup>2</sup>, v centru města Písek, ulice Fráni Šrámka.

Jedná se o kompletně zařízený slunný byt po nově dokončené citlivé rekonstrukci v historickém domě v klidné ulici s krásným výhledem do zeleně a na řeku.

Ve velké kuchyni o rozloze 18 m<sup>2</sup> se nachází jídelní stůl se židlemi, komoda, skříňky a dále velká dvoudílná kuchyňská linka včetně sporáku se sklokeramickou varnou deskou a lednicí. V koupelně o velikosti 9 m<sup>2</sup> je vana, toaleta je oddělená.

Dva velké pokoje o rozloze 20 a 21 m<sup>2</sup> jsou kompletně zařízené, velké manželské postele, šatní skříně, pracovní stoly se židle. Posezení ve výklenku tvoří dvě křesla a konferenční stůl.

Podlahy v pokojích z masivního dřeva, v kuchyni, chodbě a koupelně je dlažba. Etážové topení s vlastním elektrokotlem se zásobníkem na teplou vodu. Orientace oken na slunnou západní stranu.

Energetickou třídu G uvádíme z formálních důvodů, po obdržení průkazu energetické náročnosti budovy bude uvedena skutečná hodnota.



Vyřizuje

**Ing. Michal Vitek**

Tel.: +420 777822902

GSM: +420 777822902

E-mail: [vitek@rkavion.cz](mailto:vitek@rkavion.cz)