

Pronájem kanceláře 22 m2 Křižíkova, Praha 8 - Karlín**12 400 Kč**
za měsíc

Křižíkova, Praha 8, Praha

Plocha kanceláři:	22 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout pronájem nebytového prostoru o celkové ploše 22 m2, který se nachází v přízemí cihlové zrekonstruované budovy na Praze 8. Přístup do nemovitosti je z vnitrobloku budovy a vstup do vnitrobloku je na čip. Tento nebytový prostor je vhodný k využití jako kancelář, prodejna, vzorkovna, právní poradenství a pro jiné komerční účely. Prostor má vlastní sociální zařízení, podlahové vytápění, plastová eurookna. Jedná se o výjimečnou lokalitu s výbornou dopravní dostupností v bezprostřední blízkosti centra města, 2 min pěší chůze od stanice metra B - Křižíkova nebo zastávky tramvaje. V okolí je kompletní občanská vybavenost. Nájemné činí 12.400,- Kč/měsíc, zálohy na služby ve výši 1.700,- Kč/měsíc. Elektřina se převádí na nájemce. Při podpisu nájemní smlouvy nutno složit vratnou kauci ve výši 14.100,- Kč a provize RK ve výši 14.000,- Kč. Volný od 01.02.26. Více informací v RK.



Vyřizuje

Ing. Gennadij Kovalenko**Tel.:** +420 732306864**GSM:** +420 732306864**E-mail:** gennadij.kovalenko@qara.cz