



Prodej - Byty

číslo zakázky: 430458

Nabízíme ke koupi byt 3+1, 67m², v os. vlastnictví, ul. Klidná, Havířov - Město

3 700 000 Kč
za nemovitost

Klidná, Havířov

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi prostorný a světlý byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 a výměře 67 m² s lodžii, který se nachází ve velmi žádané lokalitě na ulici Klidná v Havířově - Městě. Byt je umístěn v 1. nadzemním podlaží čtyřpodlažního domu, jenž prošel kompletní revitalizací zahrnující zateplení, plastová okna i nové vstupy, díky čemuž nabízí komfortní a úsporné bydlení.

Interiér bytu je ve velmi dobrém stavu, má zděné jádro a koupelna i samostatné WC prošly rekonstrukcí, při které byl instalován sprchový kout, nové obklady a dlažba, závěsné WC a sádkartonové podhledy. Stupačky jsou v plastu a elektřina je v mědi v koupelně, WC a kuchyni. V chodbě a kuchyni je praktická keramická dlažba, v obytných pokojích pak příjemná plovoucí podlaha. Kuchyň je vybavena zánovní kuchyňskou linkou, novou elektrickou troubou a sklokeramickou varnou deskou. V oknech jsou instalovány moderní žaluzie den a noc. K bytu náleží také sklep, který poskytuje další úložný prostor. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti, klidné okolí a výbornou dostupnost všech služeb. Radi vám navíc zdarma zajistíme výhodné profinancování této nemovitosti, aby pro vás byl nákup co nejjednodušší a bez starostí.



Vyřizuje

Lukáš Klus

Tel.: 733 373 964

GSM: +420775780036

E-mail: lukas.klus@re-max.cz