

**Pronájem bytu 2+kk/B, 54m², Praha 9 -
Hloubětín, ul. Nepelova, zařízený, parkovací stání**

Nepelova, Praha 9, Praha

23 000 Kč

za měsíc

včetně parkovacího stání +
poplatky 8.000 Kč již vč.
energií. Kauce 30.000 Kč
+ provize RK.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Sklep:	2 m ²	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem pěkného bytu 2+kk, o ploše 54m² s balkonem, ve 3. patře novostavby s výtahem, ul. Nepelova, Praha 9 - Hloubětín.

Byt je kompletně zařízený nábytkem a spotřebiči. V koupelně je vana a toaleta. Topení ústřední.

Podlahy: plovoucí a dlažba.

V ceně je vlastní parkovací stání a sklep 2m².

U domu je soukromé dětské hřiště.

V blízkosti domu je Hořejší rybník, Kejrův mlýn a Hloubětínský zámek se zámeckým parkem.

Tramvajová zastávka je ve vzdálenosti 500m (4 stanice tram na metro B Hloubětín).

Veškerá občanská vybavenost - školka, škola, supermarket, obchody, služby, plavecký a sportovní areál Hloubětín, hřiště.

Volný ihned.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

Nájem 23 000 Kč + poplatky 8 000 Kč již vč. energií. Kauce 30.000 Kč + provize RK.



Vyřizuje

Helena Kučerová**Tel.:** 222 968 865**GSM:** 775509593**E-mail:** kucerova@donnareality.cz