

## Prodej, byt 2+kk, 56,9 m<sup>2</sup> + balkon

Teplická, 19000, Praha 9, Praha

**8 879 661 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	11	<b>Celková podlahová plocha:</b>	57 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Výška stropu:</b>	2.8
<b>Balkón:</b>	10 m <sup>2</sup>	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme nadstandardně řešený byt o velikosti 2kk v novém projektu L1fe. Bezprostřední dostupnost metra Střížkov, veškerá občanská vybavenost a vysoký standard provedení zaručují, že projekt nabídne skvělou příležitost pro vlastní bydlení i investici.

K bytu je nutno přikoupit parkovací stání a zděný sklep.

Standardem v každém bytě je stropní vytápění a chlazení, nadstandardní obklady a dlažby, trojskla, lamino podlaha a centrální rekuperace. Výběr standardních obkladů, sanity, podlah a dveří pro tento byt byl proveden architektem.



Vyřizuje

**Tomáš Kellovský**

**Tel.:** 800 226 223

**GSM:** 800 226 223

**E-mail:** [sales@daramis.com](mailto:sales@daramis.com)