

Pronájem atypického bytu 60 m², s terasou 60 m² a dvěma park. místy

Ke mlýnu, Štěnovice

18 000 Kč

za měsíc

uváděná cena je uváděna jako čistý nájem; další náklady jsou uvedeny v českojazyčné verzi inzerátu

Dispozice bytu:	Atypický	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	120 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atypický byt 3+kk o výměře 60 m², který začíná ve druhém nadzemním podlaží předsíní se šatnou a pak pojímá prostor v podkroví. Prostor je vybaven klimatizačními jednotkami. Jeho nespornou výhodou je vlastní soukromá terasa přístupná z chodby bytu. Jedná se o kompletně nově zrekonstruovaný dům. Ohřev TUV zajišťuje tepelné čerpadlo. Dům je dále napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Majitel si přeje peněžitou jistotu ve výši dvou nájmů. Odměna realitní kanceláři činí výši nájmu + DPH. V bytě ještě nikdo nebydlel, tak nejsou zřejmé náklady spojené s užíváním bytu (odhadem měsíčně elektřina cca. 3.000 Kč a ostatní 1.200 Kč - záleží na počtu osob). K dispozici je možnost parkovat uvnitř areálu až dvěma vozy. Byt je vybaven kuchyňskou linkou na míru s myčkou, el. troubou, indukční deskou a digestoří. Zbývající vybavení deklarují přiložené fotografie. V případě zájmu volejte makléři nabídky.



Vyřizuje

Pavel Tručka

Tel.: 731 618 422

GSM: +420777968697

E-mail: pavel.trucka@re-max.cz