



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 134362

Pronájem loftového bytu 2+kk ve Zlíně Malenovicích

Zahradní, Zlín

14 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie
2.700,- Kč/měs. + provize
RK

Dispozice bytu:	Atypický	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod; Rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte stylové bydlení s atmosférou a skvělou dostupností ve Zlíně? Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní, částečně zařízený loftový byt 2+kk v novějším bytovém domě ve Zlíně - Malenovicích.

Dispozice bytu je promyšlená a vzdušná. Dominantou je obývací prostor s kuchyňským koutem, ze kterého je přímý vstup na prostornou, jižně orientovanou lodžii o výměře 11 m², ideální pro ranní kávu i večerní relax. Dále je k dispozici samostatná ložnice s postelí, galerie vhodná například jako pracovní kout, koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

O dostatek úložného prostoru je postaráno díky vestavěným skříním v chodbě, samostatné šatně a sklepu. Byt je vybaven vestavěnou pečí troubou, varnou deskou, digestoří, lednicí a pračkou, další vybavení je prezentováno ve fotogalerii.

Parkování je možné na veřejných parkovištích v okolí domu.

Lokalita Malenovic patří dlouhodobě k nejžádanějším částem Zlína. V pěší dostupnosti najdete polikliniku, sportovní centra, venkovní sportoviště, největší nákupní centrum v kraji, menší obchody i nové cyklostezky. Okolí doplňují lesy a zároveň je zde výborné spojení MHD do centra města.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pracující pár, kteří hledají moderní, komfortní a originální bydlení bez kompromisů.

Měsíční nájemné: 14.500 Kč

Zálohy na služby včetně internetu: 2.700 Kč

Vratná kauce: 17.200 Kč

Provize RK: 14.500 Kč + 21 % DPH

Pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti je podmínkou. Majitel preferuje nekuřáky a bez domácích mazlíčků.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte realitní kancelář. Doporučujeme osobní prohlídku tohoto výjimečného bytu.



Vyřizuje

Ing. Olga Vaculíková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz