

**Podnájem, Byty 3+kk, 59 m<sup>2</sup>, ul. U Štěpánků,  
Hořovice**

U Štěpánků, 26801, Hořovice

**15 990 Kč**

za měsíc

+ poplatky 5.290 Kč  
měsíčně / 1 osoba

|                                  |                               |                              |              |
|----------------------------------|-------------------------------|------------------------------|--------------|
| <b>Bezbariérový byt:</b>         | ano                           | <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+kk         |
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                             | <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4            |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 59 m <sup>2</sup>             | <b>Druh objektu:</b>         | cihlová      |
| <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci               | <b>Vlastnictví:</b>          | osobní       |
| <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce              | <b>Doprava:</b>              | silnice; MHD |
| <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V               | <b>Voda:</b>                 | Vodovod      |
| <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové            | <b>Odpad:</b>                | Kanalizace   |
| <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                              |              |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme podnájem světlého a vzdušného bytu 3+kk o celkové ploše 59 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. patře nového bytového domu v ulici U Štěpánků, přímo v srdci Hořovic. Byt je v perfektním, dosud neobývaném stavu a čeká jen na své první nájemníky.

Součástí vybavení je nová kuchyňská linka, která elegantně doplňuje hlavní obytný prostor. Z oken je příjemný výhled do klidné ulice s okolní zástavbou.

Lokalita potěší každého, kdo ocení klidné bydlení s rychlým spojením - vlakové i autobusové nádraží jsou jen pár minut chůze od domu, díky čemuž se pohodlně dostanete jak do Berouna, tak do Prahy nebo Plzně.

Majitel preferuje nájemníky bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

**Markéta Klojdová**

**Tel.:** +420 246 034 312

**GSM:** +420 246 034 312

**E-mail:** [inzerce@stalynajem.cz](mailto:inzerce@stalynajem.cz)