

Pěkný byt 1+kk, na pronájem v Plzni-Bolevci

Jesenická, Plzeň 1, Plzeň

11 300 Kč

za měsíc

11.300 Kč+ 1.500,-+
elektřina + kauce 21.000
Kč+ odměna RK 11.300
Kč+DPH.

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	12
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	26 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 1+kk + lodžie, o celkové velikosti 32 m² v panelového domě s výtahem.

Bytová jednotka se nachází v posledním 12.NP domu a nabízí krásný výhled směrem na město a do starého Bolevce. Byt sestává z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, předsíně a koupelny s WC. K bytu náleží i sklep 1m² v přízemí domu a prostorná lodžie o velikosti 6m² přístupná přímo z bytu.

V bytě proběhla rekonstrukce rozvodů elektřiny, vody, odpadů, je zde nová koupelna a WC, kuchyně a podlahy. Byt je vybavený kuchyňskou linkou, elektrickou troubou, ledničkou a digestoří.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem a pračkou. Ohřev vody a vytápění je zajištěno centrálně dálkově. Podlahy jsou plovoucí v kombinaci plovoucí podlahy a dlažby v předsíni.

Byt je vybaven nábytkem: rozkládacím gaučem, tv stolem, jídelním stolem+ 3 židle a vestavěnou šatní skříní. Internet je řešený přes Pilsfree.

Dům je také v bezvadném stavu - má nově zateplenou fasádu a nový výtah. ,

Nájemné činí: 11.300 Kč+ služby a elektřina + kauce 21.000 Kč+ odměna RK 11.300+DPH.

Naše hodnocení: bezvadný stav bytu i domu, výhodou je celková rekonstrukce bytu a bohaté vybavení. Byt se nachází na klidném místě, blízko přírody (lesy a rybníky hned za domem), výborná občanská vybavenost.



Vyřizuje

Vladislav Štrbář**Tel.:** +420 608 181 484**GSM:** +420 608 181 484**E-mail:** v.strban@realitynil.cz