

Sušice - ul. Americké armády; pronájem bytu 3+kk (cca 75 m²) s balkonem a vlastním plynovým topením

15 000 Kč

za měsíc

+ el. a plyn

Americké armády, Sušice

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme do pronájmu pěkný, nově renovovaný byt 3 + kk (cca 75 m²) s balkonem do zahrady a s vlastním plynovým topením, situovaný v 2.NP v schovaném domě ve dvoře, přístupný z jednosměrné ulice Americké Armády v Sušici.

Volný od 15.3. 2026.

Popis: přístup skrze průjezd, společné schodiště do 2.NP: byt 3+kk/B: chodba (plynový kotel), samostatné WC, koupelna (sprchový kout, umyv. se zrcadlem a skříňkou, topný žebřík), prádelna s komorou (vývody na pračku a sušičku), prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem (kuch. linka s HV troubou se sklo-ker. deskou, digestoř), hlavní ložnice (palanda) a ložnice se vstupem na balkon s výhledem na horu Svatobor. Parkování na ulici nebo na blízkém parkovišti.

Celková plocha bytu: cca 75 m²;

Vytápění: ÚT - plynový kotel s pokojovým termostatem.

Náklady na pronájem měs.: 15.000 Kč nájem + zálohově elektřina a plyn přímo dodavateli a jednou za rok platba vody podle spotřeby.

Vratná kauce 30.000 Kč.

Čistý, zrekonstruovaný byt v historickém centru města v ul. Am. armády, avšak stojící v klidném dvoře bez rušivých elementů. Hledáme především solventního a dlouhodobého nájemníka, ideálně pracujícího nekuřáka bez velkých domácích mazlíčků, který hledá klidné kvalitní bydlení v centru města Sušice.



Vyřizuje

Jiří Zuda

Tel.: +420 602191541

GSM: +420 602 191 541

E-mail: info@realityjaks.cz