

Pronájem bytu 3+kk 74 m², Praha - Letňany

Bechlínská, 19000, Praha 18, Praha

23 500 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 3+kk a výměře 74 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem.

Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, spíž u kuchyně, dvě samostatné ložnice, koupelnu, samostatnou toaletu a praktickou komoru přímo v bytě. Součástí bytu je také balkon o velikosti 4 m², ideální pro posezení nebo relax.

Byt je částečně vybaven - k dispozici je dvoulůžko v ložnici, šatní skříň, pracovní stůl a v chodbě vestavěné úložné skříň a botník - viz foto.

K bytu náleží parkovací stání před domem. V domě je dále k dispozici společná kolárna.

Finanční podmínky:

Nájemné: 23 500 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 5 000 Kč / měsíc

Elektrina: PRE - přepis na nájemce

Kauce: 30 000 Kč

Provize RK: 1 × měsíční nájem + DPH

Byt je vhodný pro pár nebo rodinu, kteří hledají prakticky řešené bydlení s dostatkem úložného prostoru.

Jedná se o novější bytový dům na rozhraní Proseka a Letňan. Několik minut autobusem na metro Střížkov nebo Letňany. Plná občanská vybavenost v okolí, mateřské i základní školy v pěší vzdálenosti.

Volné ihned.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ing. Jana Pilná

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 607 058 444
E-mail: jana.pilna@kwcz.cz