

Pronájem bytu 1+1, 39 m², Plzeň Bolevec

Nýřanská, Plzeň 1, Plzeň

11 000 Kč

za měsíc

+záloha služby a vytápění
2.000,-Kč, el. energie
převod na nájemníka,
vratná kauce 1 nájem +
provize

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem pronájmu je prostorný zrekonstruovaný byt 1+1 v Nýřanské ulici v Plzni Bolevci. Byt o celkové rozloze 39 m² se nachází v 7. patře revitalizovaného panelového domu s novým výtahem (nová fasáda, střecha, okna, výtah, rozvody). Byt je po celkové rekonstrukci a skládá se z chodby, ze které je vstup do kuchyně, velkého pokoje a do koupelny s částečně odděleným WC. V celém bytě jsou nové podlahy, plastová okna opatřená žaluziemi a nové dveře. Byt se pronajímá nezařízený, v kuchyni se nachází kuchyňská linka s kombinovaným sporákem s digestoří a na chodbě vestavěná skříň. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo se skříňkou, zrcadlo a částečně oddělené WC. Výhodou bytu jsou prostorné pokoje a možnost větší pokoj rozdělit na obývací část a ložnici jako je na fotografiích. Do bytu je zaveden internet PilsFree. PENB energetická třída C. Byt se nachází v krásné lokalitě v blízkosti Boleveckých rybníků. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost, obchody, restaurace, pošta, lékárna, bazén, atd. Kousek od domu je několik zastávek MHD (tramvaj č. 1, 4, autobus č. 30, 34, N1, N3, N4). Vřele doporučuji prohlídku.



Vyřizuje

Ing. Šárka Kotrlíková**Tel.:** +420 607 889 595**GSM:** +420 607 072 359**E-mail:** sarka.kotrlikova@dirmax.cz