

Prodej rodinného domu, 124 m2, Keblov

Keblov

8 990 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	124 m ²
Užitná plocha:	124 m ²	Plocha parcely:	957 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásnou novostavbu rodinného domu v Keblově o 124 m2 a dispozici 4+kk. Dům Vás jistě zaujme velkým obývacím pokojem s kuchyňským koutem a jídelnou, kde si budete užívat rodinný život a pohodu s přáteli. Domácí atmosféru tu jistě navodí i krbová kamna. Z obývacího pokoje je přímý vstup na zastřešenou terasu o 19 m2, kde budete moci trávit dlouhé letní večery. Také Vás zde jistě zaujme velká ložnice a dva dětské pokoje. V koupelně najdete vanu i sprchový kout a umyvadlo. Toaleta je samostatně. Druhou toaletu pak najdete v technické místnosti hned u vstupu. Dům je vytápěný podlahovým vytápěním pomocí tepelného čerpadla, takže už Vám jistě nebude zima od nohou. Dům má tepelně izolační trojskla, přípravu pro zabezpečovací systém s pohybovými čidly a také přípravu na venkovní kamery. Tepelné čerpadlo může být ovládané přes aplikaci. Voda je veřejná, kanalizace je svedena do vlastní čističky. Pozemek má celkem 957 m2, takže místa tu budete mít opravdu dost. Je zde také počítáno se dvěma parkovacími stáními. Součástí ceny je také kuchyňská linka na míru, oplocení pozemku a zámková dlažba před domem a na parkovacích místech. V širším okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, na nájezdu na D1 jste jen za 7 minut. Do přírody, za relaxem i sportem budete moci chodit do nedalekých místních lesů a nebo třeba k vodní nádrži Švihov. Nenechte si utéct tuto nabídku a přijďte se podívat na prohlídku.



Vyřizuje

Ing. Petr Vojtíšek**GSM:** +420 601 010 233**E-mail:** petrvojtisek@brixreality.cz