

Pronájem kanceláří 59,4 m², Praha 8-Karlín, ul. Prvního pluku, 3 minuty chůze od Florence

Prvního pluku, 18600, Praha 8, Praha

18 711 Kč

za měsíc

+ domovní služby 2376 Kč
+ DPH 21 %. Elektřina a plyn převodem.

Plocha kanceláří:	59 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlé kancelářské prostory o velikosti 59,4 m² ve 3. patře administrativní budovy, pouhé 3 minuty chůze od stanice metra a autobusového nádraží Florence.

Prostory jsou rozděleny do 3 místností, dále je zde kuchyňka, samostatné WC a chodba.

Na oknech jsou žaluzie. Vytápění a ohřev vody zajišťuje nový kondenzační plynový kotel. Kanceláře jsou napojeny na optickou síť - vysokorychlostní internet, vhodný i pro náročné firemní využití.

Kanceláře budou k nastěhování cca od poloviny února 2026. Před předáním bude nově vymalováno a položeny nové koberce.



Vyřizuje

Ing. Stanislav Durchánek**Tel.:** +420 775 636 982**GSM:** +420 775 636 982**E-mail:** Stanislav@Durchanek.cz