

**Prodej rovinatého stavebního pozemku 1 314 m²
v obci Druztová!****4 400 000 Kč**
za nemovitost

Druztová

Celková plocha:	1 314 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Klid, zeleň a skvělá dopravní dostupnost. Chtěli byste najít stavební pozemek s těmito atributy? Tak jste ho právě našli.

K prodeji nově nabízím rozlehlý stavební pozemek o výměře 1 314 m² v oblíbené obci Druztová.

Pozemek je rovinatý, prosluněný a pokrytý zelení, což vytváří příjemnou atmosféru a dodá dostatek soukromí. Prostor je ideální pro stavbu rodinného domu se zahradou, terasou či relaxační zónou.

Inženýrské sítě:

- elektřina zavedena přímo na pozemku
- vodovod a kanalizace na hranici pozemku
- vlastní studna na pozemku

Lokalita a občanská vybavenost:

Obec Druztová je vyhledávanou lokalitou díky své klidné atmosféře a blízkosti Plzně. V obci se nachází mateřská škola, obecní úřad, restaurace, sportovní a dětské hřiště. Další kompletní občanská vybavenost – základní škola, obchody, lékaři, lékárna či pošta – je dostupná v nedalekých obcích a samozřejmě v Plzni, kam se pohodlně dostanete autem i veřejnou dopravou.

Okolí vybízí k aktivnímu trávení volného času v krásné přírodě, lesích, skýtá mnoho možností pro pěší turistiku, cyklistiku i relaxaci, což ocení každý, kdo hledá rovnováhu mezi aktivním životem a klidem venkova.

Lze pořídit i část pozemku o ploše cca 1/2.

Jedná se o ideální místo pro život, kde se snoubí vize vašeho vysněného domova s přírodou a dostupností města. Neváhejte a přijďte se přesvědčit osobně – tento pozemek má potenciál stát se vaším budoucím domovem. Těším se na vás na prohlídce.



Vyřizuje

Ondřej Petr**Tel.:** +420 721685416**GSM:** +420 721685416**E-mail:** ondrej.petr@qara.cz