



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 430549

Pronájem prostorného bytu 3+kk s terasou, Praha 1 - Staré Město

Hradební, Praha 1, Praha

41 000 Kč

za měsíc

+ 8.000 Kč měsíčně za
poplatky. Vratná kauce
49.000 Kč

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný vzdušný byt 3+kk/T o výměře 90 m² + terasa 17 m², která je západně orientovaná a je z ní jedinečný výhled na Hrad a Staré Město pražské. Byt se nachází v předposledním šestém patře cihlového domu s výtahem.

Dominantou bytu je obývací pokoj spojený s kuchyní, ze kterého je vstup na terasu. Dále jsou v bytě dvě ložnice orientované do vnitrobloku, velká koupelna s vířivou vanou, WC a velká šatna.

Byt se nabízí kompletně zařízený. K bytu náleží sklep.

V domě je nový výtah na čip a zrekonstruované společné prostory. K bytu lze také využívat spolčenou terasu na střeše domu, ze které je nádherný výhled na Hrad a na celou Prahu. Na terasu se lze pohodlně dostat výtahem.

Parkování je možné na modré zóně před domem nebo v okolních ulicích. Nahlášení trvalého pobytu je možné.

Veškerá občanská vybavenost v okolí je samozřejmostí.

Měsíční nájemné 41 000 Kč, poplatky 8 000 Kč včetně elektřiny a plynu.
Vratná kauce 49 000 Kč.



Vyřizuje

Otakar Schuma

Tel.: +420603171112

GSM: +420777051051

E-mail: otakar.schuma@re-max.cz