

V centru Ostravy stylový byt 3+1 o celkové ploše 125 m²

Českobratrská, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

6 950 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize, právních služeb s advokátní úschovou

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	125 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	9 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ke koupi prostorný, stylový byt v centru Ostravy s industriálním výhledem na most či Janáčkovu konzervatoř.

Tento velkorysý byt 3+1 o rozloze 125 m² se zajímavou prostorovou dispozicí k přizpůsobení s vyššími stropy se nachází ve stylovém domě ostravského urbanismu na rozhraní ulice Českobratrská a Nádražní.

Okna bytu směřují na příjemně prosluněnou jihozápadní stranu a okna do rezidenčního dvora Vám zaručují výhled na Vašeho zaparkovaného plechového miláčka.

Byt je v udržovaném zachovalém stavu připravený k okamžitému užívání. Nízké provozní náklady na vytápění a ohřev vody Vám zajistí úsporný plynový kotel Junkers. Byt samozřejmě nepohrdne řemeslnou dovedností a důvtipem pro zútulnění, přizpůsobení prostoru dle Vašeho vkusu a představ. Součástí bytu je zabezpečený sklepní, úložný prostor o ploše cca 9 m².

Pro ty, kteří se rádi pohybují v centru OV či jeho okolí, a ocení výbornou dostupnost kamkoli po Ostravě včetně širokého zázemí v docházkové vzdálenosti.

Zaujala Vás tato nemovitost? Neváhejte mě kontaktovat 24/7, s nadšením Vám nemovitost osobně představím.



Vyřizuje

Roman Gryc**GSM:** +420773002162**E-mail:** roman.gryc@re-max.cz