

Pronájem bytu 2+kk, 48 m²

Pobřežní, 28401, Kutná Hora

12 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 120 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt o dispozici 2+kk v novostavbě menšího bytového domu, který se nachází v klidné lokalitě města, přitom kousek od centra nebo od lesa, kam můžete na vycházky. Výměra bytu je 35,7 m² a dále k němu náleží terasa o velikosti 10,3 m² a sklepní kóje v suterénu 2,5 m². Byt sestává z obývacího pokoje s kuch. koutem, ložnice, koupelny a komory, kam se dá umístit pračka. Kuchyň je vybavena kuch. linkou se sporákem, digestoří, myčkou 45 cm a lednicí s mrazákem. Součástí vybavení je nábytek v chodbě a šatní skříň na míru v ložnici. Byt je vytápěn el. rohožemi, náklady nejsou vysoké, protože dům je veden v en. třídě B.

V nájmu je započítáno 1 parkovací stání na dvoře s el. ovládanou bránou. Je možno parkovat i druhé auto za poplatek 400 Kč/měs. K nájmu 12.000 Kč je nutno připočíst zálohy na služby 490 Kč/osobu a elektrina se převádí na nájemce (stávající záloha 2.500 Kč). Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize RK ve výši 1 nájmu. Majitel dá přednost zájemcům bez zvířat a nekuřákům.



Vyřizuje

Zdena Stehlíková

Tel.: 773472129

GSM: +420 606 931 485

E-mail: stehlikova@topmaklerky.cz