

## Pronájem posilovny, tělocvičny apod., 358 m2, Praha 8-Karlín, ul. Pernerova

Pernerova, 18600, Praha 8, Praha

**70 100 Kč**

za měsíc

+ služby a energie 12525  
Kč/měsíc

<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Druh prostor:</b>	Jiné	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ke dlouhodobému pronájmu je Vám k dispozici tento suterénní prostor vhodný pro využití jako posilovna, tělocvična apod., Praha 8-Karlín, ulice Pernerova (u Lyčkova náměstí).

Prostory jsou členěny takto: vstupní chodba s přístupem na WC a dvojsprchu (19 m<sup>2</sup>) + sál (5,8m krát 15,6 m = 90,5 m<sup>2</sup>) + masérna = průchozí místnost 29,2 m<sup>2</sup>) , + zadní místnost-posilovna 12,5 m krát 13,3 m = 166,3m<sup>2</sup>) + šatny muži + WC + sprcha + šatna ženy + WC + sprcha (52,8 m<sup>2</sup>). Celkem jde o 357,8 m<sup>2</sup>.

Pro více informací nebo termín prohlídky kontaktujte prosím makléře.



Vyřizuje

**Ing. Stanislav Durchánek****Tel.:** +420 775 636 982**GSM:** +420 775 636 982**E-mail:** [Stanislav@Durchanek.cz](mailto:Stanislav@Durchanek.cz)