

Prodej chata, Kaliště u Ondřejova, Praha Východ

25165, Kaliště

2 500 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	17 m ²	Užitná plocha:	12 m ²
Plocha parcely:	648 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	polosamota	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím ke koupi rekreační chatu s celkovou plochou pozemku 648 m², která se nachází v oblíbené chatové oblasti obce Kaliště u Ondřejova v okrese Praha-východ. Jedná se o podsklepenou dřevostavbu s evidenčním číslem a užitnou plochou přibližně 12 m². Chata je v udržovaném stavu, vhodná k okamžitému využití nebo jako základ pro rekonstrukci. Na pozemku je zavedená elektřina, je zde zkušební vrt s možností zřízení vlastního vodního zdroje a WC s jímkou o objemu 1m³. Pozemek tvoří dvě zahradní parcely o výměrách 306 m² a 325 m², doplněné o zastavěnou plochu 17 m². Lokalita je vyhledávaná pro svou klidnou atmosféru a blízkost přírody - v okolí se nachází lesy, turistické trasy, balvanité terény i řeka Sázava, ideální pro relaxaci i aktivní odpočinek. Díky výborné dopravní dostupnosti do Prahy je nemovitost vhodná pro víkendový únik z města, nebo jako investice do rekreačního bydlení s potenciálem dalšího rozvoje.



Vyřizuje

obchodní oddělení • reality**Tel.:** +420 724 344 577**GSM:** +420 734 619 131**E-mail:** reality@honzaptacek.cz