



Pronájem - Byty

číslo zakázky: **5323**

Pronájem bytu 2+kk/B/GS 60m Klapáalkova Praha 4 Výhledy Chodovec

Klapáalkova, 10600, Praha 10, Praha

23 000 Kč

za měsíc

+ 2.000 parkování + 4.000
služby s energiemi

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem novostavby byt 2+kk, 60m² s balkonem 6m² ve 3.patře v nově dokončeném projektu Výhledy Chodovec (budete prvními uživateli bytu) na Praze 4, ulici Klapáalkova. Výborně řešený byt se skládá ze vstupní chodby s botníkem a věšákovou soupravou. Prostorná ložnice s šatní skříní, stolem a výstupem na terasu bytu s výhledem do zeleně a na Prahu. Pouzdrovými dveřmi vejdete do obývací části, která je spojena s kuchyňským koutem se vestavnými spotřebiči (lednice s mrazákem, indukční varná deska, myčka, mikrovlnná a horkovzdušná trouba se 6smysly, digestoř), kuchyňským ostrůvkem s barovým pultem a židlemi, osvětlením a knihovnou. Krásný světlý prostorný obývací má také vstup na terasu. Předokenní rolety, přípojka na net. V koupelně je vana, žebrové topení, umyvadlo, zrcadlo. Samostatné wc je s pračkou. Byt je orientován na JZ stranu, díky velkým oknům je velmi světlý a slunný. Všechna okna mají automatické předokenní rolety. K dispozici jedno parkovací stání na DO v přízemí domu a hned u toho zamykatelný sklep s regály. Parkování i před domem, nejsou zde modré zóny. K nastěhování je volný ihned, vhodný pro max 2 osoby pracující nekuřáky bez zvířat a dluhů.



Vyřizuje

Helena Dobešová

Tel.: 608 77 14 77

GSM: 608 77 14 77

E-mail: dobesova@realitynebe.cz