

## Prodej bytu 2+1 Malá Bělá u Bakova nad Jizerou

29401, Bakov nad Jizerou

**4 490 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	66 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji krásný byt 2+1 o ploše 66 m<sup>2</sup> v klidné části obce Malá Bělá. Tento byt v osobním vlastnictví se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu, kompletně zrekonstruovaného v roce 2018. K bytu náleží sklep o velikosti 2,5 m<sup>2</sup> a možnost parkování přímo ve dvoře. Moderní vybavení doplňuje optický internet. Lokalita na pomezí CHKO Český ráj a Kokořínsko nabízí nespočet příležitostí pro milovníky přírody, turistiky a cyklistiky. V blízkosti je také dětské hřiště, pumptrack a další volnočasové aktivity. Skvělá dopravní dostupnost: Mladá Boleslav 10 minut, Mnichovo Hradiště 8 minut, Praha Černý Most 35 minut. Pouhé 2 minuty chůze na vlakovou zastávku. Kompletní občanská vybavenost v nedalekém Bakově nad Jizerou. Ideální bydlení pro ty, kteří hledají harmonii městského komfortu a přírody. Super investice



Vyřizuje

**Jantač Tomáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)