

**Pronájem rozlehlého domu (6+1, 417 m²)
vhodného ke kancelářskému využití****88 000 Kč**
za měsíc

Ke hrádku, Praha-Kunratice, Praha

Plocha kanceláří:	417 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu exkluzivní rodinný dům vhodný i pro kancelářské využití v pražských Kunraticích v místě obklopeném zelení, nedaleko lesoparku Kunratický les a necelé dva kilometry jízdy autem od nákupního centra Westfield Chodov, v jehož blízkosti je stanice metra a kancelářský komplex The Park. V lokalitě je velmi dobře dostupná veškerá občanská vybavenost včetně lékařské péče a vzdělávání. Dobře dostupná je například i Prague British International School.

Samotný dům má zastavěnou plochu 264 m², podlahovou plochu 417 m², dvě garážová stání a rovinatou zahradu s velikostí 1000 m². Vnitřní dispozice domu jsou 6+1. Největší je obývací pokoj s krbem a vysokým stropem, je k dispozici i čtveřice koupelen. Firma zde může najít klidné zázemí naprosto odlišné od klasických kancelářských budov. Neváhejte, ozvěte se a rádi zorganizujeme prohlídku.

Kromě inzerovaného nájmu (pronajímatel je fyzická osoba, takže se neplatí DPH), je nutné počítat s úhradou spotřeby energií, vody a odvozu domovního odpadu.



Vyřizuje

Jakub Horváth**Tel.:** +420 608333340**GSM:** +420 608333340**E-mail:** horvath@qara.cz