

**Prodej bytu 2+1/B, 65 m², OV, Jílové - Kamenná,
u Děčína****2 590 000 Kč**
za nemovitost

Lipová, Jílové

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej byt 2+1 s balkónem o velikosti 65 m² po kompletní rekonstrukci (r. 2026), osobní vlastnictví, lokalita Jílové - Kamenná, 9km -> Děčín. Dispozici bytu tvoří vstupní síň, spíž, kuchyň s jídelnou, koupelna, oddělené WC a dva pokoje (jeden má vstup na balkón). Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V okolí je kompletní občanská a kulturní vybavenost, a dobrá dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu.



Vyřizuje

Adam Průša**Tel.:** 727 897 153**GSM:** 727 897 153**E-mail:** aprusa@hvbreal.cz