

Pronájem bytu 3+1/B, 74m², P10 Strašnice, MHD, obchody i zeleň

Gutova, 10000, Praha 10, Praha

28 500 Kč

za měsíc

+ poplatky za služby 5500 Kč/2 os. a el. převodem

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný a velmi pěkně řešený byt o dispozici 3+1, 71m² s lodžíí 3m² se nachází v 5. patře panelového domu s výtahem v těsné blízkosti metra A Strašnická. K dispozici jsou 2 ložnice, obývací pokoj a kuchyně vč. spotřebičů lednice, el. sporák s troubou, digestoř a myčka. V koupelně je vana a pračka kombinovaná se sušičkou, toaleta je samostatně přístupná z chodby bytu. V bytě je prostorná chodba s úložným prostorem a dostatek úložného prostoru nabízí i menší předsíň před vstupem do jednoho z pokojů. Dům se nachází v klidné části Prahy 10 Strašnice s výbornou dopravní dostupností (metra A Strašnická jen 4 min. chůze od domu, stejně jako tramvaj či autobus) a v dosahu veškeré občanské vybavenosti, v okolí menší obchůdky a služby, 5 min od domu supermarket BILLA, ZŠ, MŠ i lékaři. Dům je zateplený, má novou fasádu, výtah a společné prostory. Energetická třída náročnosti C.



Vyřizuje

MBA Piech Daniel**Tel.:** +420 604777744**GSM:** +420 604777744**E-mail:** piech@sitrealit.cz