

## Pronájem obchodního prostoru, 43,5m<sup>2</sup>, P2 Vinohrady, strategická pozice, výborná dostupnost

Slovenská, 12000, Praha 2, Praha

**32 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 1.200 Kč a el.  
převodem

|                          |                   |                      |                      |
|--------------------------|-------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 43 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b> | cihlová              |
| <b>Stav objektu:</b>     | po rekonstrukci   | <b>Druh prostor:</b> | Obchodní             |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce      | <b>Topení:</b>       | Lokální - elektrické |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Obchodní prostor s přístupem přímo z ulice se nachází v přízemí cihlového domu. Prostor je po kompletní rekonstrukci, má nové podlahy, bojler i el. topení. Prostor je členěn na obchod, komoru, umývárnu a WC a je možné ho zabezpečit připraveným systémem Jablotron. Obchod je strategicky umístěn v obytné části s velmi dobrým dopravním spojením, zastávka tram jen 2 min chůzí, na metro A Náměstí míru cca 4 min tramvají. Prostor je vhodný jako obchod, kancelář, vzorkovna či výdejna. Prostor **NENÍ** vhodný pro nabídku kosmetických služeb, či prodej potravin. Ev. číslo: 2501009



Vyřizuje

**Petra Piechová****Tel.:** +420 722910980**GSM:** +420 722910980**E-mail:** [piechova@sitrealit.cz](mailto:piechova@sitrealit.cz)