

Prodej chaty, chalupy 194 m², pozemek 1.520 m²

38283, Pohorská Ves

5 200 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	194 m ²	Užitná plocha:	194 m ²
Plocha parcely:	1520 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Chalupa v srdci Novohradských hor - ideální útočiště pro milovníky přírody

Hledáte místo, kde čas plyne pomaleji, vzduch voní po lese a večery patří tichu a hvězdám? Tato útulná chalupa v malebné krajině Novohradských hor je přesně tím útočištěm, o kterém sníte.

Uprostřed nádherné přírody na vás čeká příjemná chalupa v dobrém stavu, kde se snoubí pohodlí s atmosférou starých časů. Najdete zde 5 ložnic, velký obývací pokoj, plně vybavenou kuchyni, koupelnu a samostatné WC - ideální prostor až pro 10 osob, ať už plánujete rodinné dovolené nebo víkendová setkání s přáteli.

O teplo se postará centrální vytápění na pevná paliva - v každé místnosti najdete radiátor. Navíc v obývacím pokoji i ve velké ložnici v přízemí jsou zbudovány krby, které zajistí příjemné romantické klima během zimních večerů. Chalupa je napojena na obecní vodovod a odpad, samozřejmě je televize, a pokud chcete zůstat ve spojení se světem, internet je možné snadno připojit.

A teď to nejlepší - rozlehlá zahrada o 1350 m² s několika ovocnými stromy a keři, po jejímž okraji protéká potůček - ideální prostor pro odpočinek, grilování, nebo třeba dětské hry.

Okolní Novohradské hory jsou dosud neobjevenou oblastí s mnoha cyklotrasami v nedotčené přírodě. Přitom vzdálenost do Českých Budějovic je jen 50 kilometrů a do Českého Krumlova 39 kilometrů.

Tato chalupa není jen nemovitost - je to místo, kde se tvoří vzpomínky.

Vlastníkem této rodinné chalupy je moje dcera, kterou zastupuji, neboť žije trvale v Německu. Máte-li zájem, neváhejte mě kontaktovat skrze zprávy na této komunikační platformě. Rád detailně zodpovím všechny vaše dotazy a chalupu vám osobně představím. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz