

Pronájem garsonky 20 m², Rudolfovská tř., České Budějovice

7 200 Kč
za měsíc

Rudolfovská tř., České Budějovice

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	20 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Proxima Reality s.r.o. nabízí k pronájmu garsonku o výměře 20,95 m² ve 4. patře bytového domu v atraktivní lokalitě v blízkosti centra Českých Budějovic.

Podkrovní garsonka se dvěma okny je orientovaná do vnitrobloku a nachází se na rohu Rudolfovské třídy a Jeronýmovy ulice. V garsonce je předsíňka s věšákem, ze které se vchází do koupelny a obytného prostoru. V obytném prostoru je kuchyňská linka s dvouplotýnkovým vařičem a dřezem. V koupelně je sprchový kout, toaleta a prostor pro pračku. V domě je výtah, k dispozici je kolárna, úklid společných prostor je zajištěn. Garsonka se nachází v docházkové vzdálenosti do centra Českých Budějovic, v blízkosti se nachází náměstí, Lannova třída, autobusové a vlakové nádraží, kompletní síť obchodů a služeb.

Garsonka je vhodná maximálně jednu osobu, je striktně nekuřácká a bez domácích mazlíčků. Měsíční nájem 7.200 Kč, zálohy na služby činí 2.800 Kč/jedna osoba (elektřina, studená a teplá voda, plyn) + 500 Kč čip od výtahu, jednorázová záloha. Garsonka se pronajímá bez vybavení. Kauce 15.000 Kč, provize realitní kanceláři 8.000 Kč. K dispozici od 1.7.2026. V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléřku zakázky.

Vyřizuje



Proxima Reality

Tel.: 602 154 512

GSM: +420 602 154 512

E-mail: info@proximareality.cz