



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 134391

Pronájem bytu 2+1 Opava

náměstí Svaté Trojice, Opava (nečleněná část města), Opava

10 900 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Nevhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+1 o celkové ploše 57 m², který se nachází v přízemí bytového domu na náměstí Svaté Trojice v Opavě. Byt má samostatný vstup z klidného vnitrobloku a prošel kompletní rekonstrukcí – od podlah, rozvodů elektřiny, vody a odpadů, přes nové omítky, kuchyňskou linku, koupelnu, topení, apod.

Dispozice bytu zahrnuje zádveří s úložným prostorem, moderní kuchyňskou linku vybavenou vestavnou myčkou, komoru, prostorný obývací pokoj, ložnici a koupelnu se sprchovým koutem. Vytápění je zajištěno vlastním plynovým kondenzačním kotlem, což zaručuje efektivní a úsporný provoz.

Zastávka MHD je vzdálena pouhých 100 metrů od domu, hned vedle se nachází městský park, dětské hřiště, cyklostezka a další možnosti sportovního vyžití.

Měsíční nájemné činí 10.900 Kč, záloha na vodu je 500 Kč/osoba, záloha na služby ve společných prostorách 100 Kč. Kauce ve výši 32.700 Kč, poplatek za zprostředkování realitní kanceláři 13.189 Kč včetně DPH. Majitel si vyhrazuje právo na výběr nájemníka.



Vyřizuje

Jiří Pospíšil

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz