

Prodej domu 300 m², pozemek 902 m²

Na Ovčičkách, 25209, Hradištko

10 490 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	300 m ²
Užitná plocha:	300 m ²	Plocha parcely:	902 m ²
Plocha sklepu:	30 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodám částečně podsklepený více generační rodinný dům se zahradou a samostatně stojícím luxusním nebytovým prostorem v Hradištku - Praha západ .

Celková výměra pozemků činí 902 m². Užitná plocha RD, nebytového prostoru a velké terasy s výhledem na Vltavu činí cca 300 m².

Nedávno prošel RD a nebytový prostor kompletní rekonstrukcí. Dvě bytové jednotky se nachází v 1.NP a ve 2.NP a každá má samostatný vchod i měření el. energie. Dům byl zároveň zateplen, osazen novými okny, kompletně zcela nové rozvody elektřiny, vody, odpadů a nové rozvody a radiátory vytápění.

Každá část domu má samostatné a nezávislé rozvody vytápění. Dům je napojen na veřejný vodovod, je zde zároveň 2x původní kopaná studna. Odpad je řešen vlastní samostatnou čističkou odpadních vod.

Součástí prodeje je další samostatný objekt po celkové rekonstrukci, který se může využít k bydlení nebo jako ateliér či podnikání.

Dům leží v poklidné části Hradištko s nádherným výhledem. Nachází s zde veškerá občanská vybavenost včetně autobusového nádraží. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/981882-nabidka-prodej-domu-na-ovcickach-hradistko>



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz