

## Pronájem bytu 3+1, 104 m<sup>2</sup>, Jičín, ul. Valdštejnovo náměstí

**20 000 Kč**  
za měsíc

50601, Jičín

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	104 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt 3+1 v osobním vlastnictví v centru Jičína s výhledem na náměstí. Byt o celkové výměře 104 m<sup>2</sup> se nachází ve 2.NP cihlového domu. Byt prošel částečnou rekonstrukcí. Disponuje prostornou vstupní chodbou, kuchyní s komorou a kuchyňskou linkou, třemi pokoji, dále samostatné WC a koupelnu se sprchovým koutem a umyvadlem. Vytápění bytu je plynem a ohřev vody el. bojlerem. Velkou výhodou bytu je veškerá občanská vybavenost na dosah ruky, perfektní dostupnost MHD, škol, školek, obchodů i služeb. V ceně nájmu je zahrnuto užívání sklepa 5,12 m<sup>2</sup> a kolny 8 m<sup>2</sup> na dvoře v zadním traktu ke skladování kol, motorky apod. Byt je vhodný k pronájmu jak pro rodinu, tak jednotlivce nebo firmu pro kancelář. K nastěhování ihned. Pro více informací nebo prohlídku neváhejte kontaktovat makléře .



Vyřizuje

**Bezstarostová Dita**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)