

Byt 2+1, 63 m², Kladno, Poštovní nám.

Poštovní náměstí, Kladno

14 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem prostorného cihlového bytu v centru Kladna s možností parkování ve dvoře.

Byt 2+1 s obytnou plochou 63 m² se nachází ve 2. patře staršího činžovního domu v Kladně, na rekonstruovaném Poštovním náměstí 190 (nad hlavní poštou). Klidné a pohodlné bydlení ve velkých pokojích, v domě je jen osm. Navíc je možnost pronájmu parkovacího místa ve vlastním uzavřeném dvoře za 1.000 Kč měsíčně, v suterénu je k dispozici sklep 5 m².

Dva velké pokoje (průchozí, do ložnice se jde jen z obývacího pokoje), kuchyň i předsíň s okny, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta, komora v bytě. Díky vlastnímu plynovému kotli nejste závislí na dálkovém topení ani na rozpočítávání ztrátového tepla.

Byt je v dobrém stavu: má plastová okna, v pokojích jsou parkety.

Měsíční nájemné 14.000 Kč, poplatky za užívání bytu 3.208 Kč (pro dvě osoby, každá další +375 Kč) + elektřina a plyn, celkem cca 20.000 Kč. Kauce 14.000 Kč, odměna RK 14.000 Kč. Při podpisu nájemní smlouvy budete potřebovat 45.208 Kč, elektřinu a plyn si budete platit sami později.



Vyřizuje

Miroslav Chadima**Tel.:** 312 240 239**GSM:** +420605220600**E-mail:** miroslav.chadima@re-max.cz