



Prodej - Byty

číslo zakázky: 0829

Prodej bytu 3+kk/L Praha 8 - Radomská

Radomská, Praha 8, Praha

7 690 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu v OV 3+kk/L na Praze 8 - Bohnice, ul. Radomská v 9.patře panelového domu.

Byt má příjemných 57m² + lodžie 3m², která je přístupná z pokoje.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí, nové podlahy, nová el., koupelna, dveře. Orientace bytu je na západ s krásným výhledem. Dům má celkem 12.pater.

Byt je napojen na dálkové vytápění.

K bytu náleží sklepní kóje o výměře 2m².

V roce 2026 by měla proběhnout revitalizace domu, kdy se budou zasklívat lodžie a bude možnost předokenních žaluzií.

Poplatky na provoz bytu jsou 5.583,-Kč včetně FO.

Na bytě nejsou žádné závazky ani hypoteční úvěr, byt je vhodný i na investici.

Parkování před domem bez modrých zón.

S případným hypotečním úvěrem Vám rádi pomůžeme. Doporučujeme.



Vyřizuje

Andrea Nováková

Tel.: 224 931 617

GSM: 730 895 595

E-mail: andrea.novakova@exafin.cz