

Prodej bytu 3+kk, 73 m², Němčice

53352, Němčice

2 990 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+kk se samostatným vchodem v rodinném domě v obci Němčice u Pardubic. Součástí je garáž a předzahrádka, která slouží k výlučnému užívání k bytu. Jeho podlahová plocha je 73 m². Na vizualizaci, která je součástí fotografií, si můžete představit, jak by se byt dal zrekonstruovat. Byt je sice v původním, ale udržovaném stavu. Jeho dispozice je: veranda, chodba, koupelna, toaleta, která je samostatná, obývací pokoj, který navazuje na kuchyň a dva samostatně přístupné pokoje. Praktické je, že vedle kuchyně je ještě velká spíž. Aktuálně je ohřev vody řešen přes elektrický bojler, který je umístěný v koupelně a vytápění je řešeno elektrickými přímotopy. Nad touto nemovitostí, určenou k prodeji, je další bytová jednotka, která je obydlená a má samostatný vchod. Dům se nachází ve vedlejší ulici a v jeho bezprostřední blízkosti je dětské hřiště, zastávka autobusu, v dochází vzdálenosti obchod, mateřské škola, obecní úřad a Kunětická hora. Byt je volný ihned bez jakéhokoliv zatížení.



Vyřizuje

Ondráčková Dagmar**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz