

Prodej bytu 3+kk, 59 m², Ostrava, ul. Opavská

Opavská, 70800, Pustkovec, Ostrava

3 890 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme moderně zrekonstruovaný byt 3+kk o užitné ploše 59 m², doplněný o prostornou ložnici se světlem a elektrickou zásuvkou. Jedná se o družstevní podíl, kdy v letošním roce bude družstvo jednat o převodu bytů do osobního vlastnictví. Byt se nachází ve 4. patře z pěti v udržovaném panelovém domě bez výtahu na ulici Opavská v Ostravě-Porubě.

Rekonstrukce byla právě dokončena a byt je připraven k okamžitému nastěhování. Interiér vznikl podle promyšlených vizualizací a nabízí novou kuchyňskou linku se spotřebiči značky Gorenje, nové podlahy, stropní osvětlení, obložkové zárubně s dveřmi, kompletně zrekonstruovanou koupelnu a samostatné WC. Nechybí ani osvětlení nad okny, které podtrhuje celkově čistý a moderní dojem.

Měsíční náklady jsou velmi příznivé, fond oprav činí 1 523 Kč. Poruba dlouhodobě patří mezi nejžádanější lokality v Ostravě a je ideální volbou pro ty, kteří hledají kombinaci klidu, dostupnosti služeb a kvalitního bydlení.



Vyřizuje

Děrgel Filip**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz