

Pronájem bytu 1+kk+B, 41 m², Studentská ulice, Plzeň - Bolevec

Studentská, Plzeň 1, Plzeň

10 500 Kč

za měsíc

+záloha na služby, ohřev vody a vytápění 1.800,- Kč, el. převod na nájemníka + vratná kauce 2 nájem + provize 10.500,-Kč

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme pronájem velmi pěkného, nového bytu 1+kk s balkonem v žádané lokalitě Plzně. Byt o celkové rozloze 41,3 m² (byt 35,5 m², balkon 5,8 m²) se nachází v 1. patře nově postaveného bytového domu ve Studentské ulici na Košutce. Po vstupu do bytu je prostorná chodba, ze které se vchází do pokoje a koupelny. V obývacím pokoji je kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (myčka, elektrická trouba, elektrická sklokeramická deska a digestoř). Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou a zrcadlem, topným žebříkem, připojením na pračku a WC. Z pokoje se vchází na balkon. Vytápění i ohřev vody je centrální z teplárny. K bytům náleží sklepní kóje a lze si pronajmout venkovní parkovací stání. PENB "B". V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost (obchody, restaurace, knihovna, lékárna, zdravotní středisko, Ice Arena, obchodní centrum, atd.). Zastávka MHD (autobus č. 24, 30, 33, 40, N3, N6) je 300 m od domu. 2 minuty jízdy od domu začíná západní obchvat města Plzně, ideální spojení s průmyslovou zónou Borská pole. Vřele doporučuji prohlídku.



Vyřizuje

Ing. Šárka Kotrlíková**Tel.:** +420 607 889 595**GSM:** +420 607 072 359**E-mail:** sarka.kotrlikova@dirmax.cz