

## Byt 2+1/B, Benešov, ul. Čechova

Čechova, 25601, Benešov

**15 000 Kč**

za měsíc

+ 7000,- poplatky vč.  
elektriny

|                               |                               |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1                           | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 3                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 56 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | družstevní                    | <b>Balkón:</b>                   | 2 m <sup>2</sup>  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu pěkný a výborně řešený, částečně zařízený byt 2+1 s balkonem a sklepem v ul. Čechova v Benešově. Byt o ploše 56 m<sup>2</sup> je po kompletní rekonstrukci a nachází se ve 2. patře cihlového domu nedaleko centra Benešova. Z předsíně je samostatný vstup do všech místností, tedy do prostorné komory s místem pro pračku, do koupelny, kuchyně, ložnice s malým balkonem a do pěkného velkého obýváku. Obývací je vybaven klimatizací. Kuchyň je vybavena varnou deskou, troubou, mikrovlnkou a digestoří. Nábytek na fotkách je součástí bytu a bude Vám k dispozici. Koupelna se sprchou, umyvadlo se skříňkou i galerkou. Ohřev vody el. bojlerem a topení el. přímotopy nebo el. topnými panely. Možnost internetu. Velice dobrá lokalita. Poplatky 7.000,-Kč zahrnují jak služby, tak el. energii. Volné od 1.2.2026.



Vyřizuje

**Realitní kancelář Honzík [honzik@honzik.cz](mailto:honzik@honzik.cz)**

**Tel.:** 296 326 086

**GSM:** 724593303

**E-mail:** [honzik@honzik.cz](mailto:honzik@honzik.cz)