

Pronájem bytu 1+kk, Padlých Hrdinů, Frýdlant n./O.

Padlých hrdinů, 73911, Frýdlant nad Ostravicí

6 500 Kč

za měsíc

+ elektřina

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Topení:	Lokální - elektrické	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den, dovoluji si Vám exkluzivně zprostředkovat dlouhodobý nájem bytu 1+kk o výměře cca 28 m², nacházející se v 3.NP bytového domu, na ul. Padlých hrdinů, ve Frýdlantu nad Ostravicí. Byt je se základním vybavením (kuchyňská linka, el.vaříč) jinak bez zařizovacích předmětů. Nad rámec obytných pokojů se zde nachází komora (šatna). Byt je vytápěn vlastními el.přímotopy, ohřev teplé vody je zajištěn skrz bojler. Byt se nachází v domě, který je svou polohou navazuje na centrum města, kde lze nalézt veškerou občanskou vybavenost. Bezproblémové parkování u domu. Byt bude nově vymalován a je již k dispozici. Rezervujte si možnou prohlídku. Měsíční náklady na bydlení 6.500,-Kč + služby 700,-Kč + elektřina

zahrnuje: nájemné, služby (zálohy na vodu pro 1 os.), ostatní služby domu a pojištění domu

nezahrnuje: zálohy na elektřinu

Energie bude přepsána přímo na nájemníka.

Vratná kauce (jistota): 14.400,- Kč. (kauci nesplátkujeme)

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

nájem vč.služeb ve výši 7.200,- Kč

vratnou kauci 14.400 Kč

provizi za zprostředkování 10.000 Kč

PENB G



Vyřizuje

Zdeněk Rolák

Tel.: +420 725522724

GSM: +420 725522724

E-mail: rolak@comfort-reality.cz