

Prodej byt 1+1, 27m²

Suchdolská, 16000, Praha-Suchdol, Praha

5 612 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	27 m²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Projekt Suchdolská vzniká v klidné a přirozeně zelené části Prahy 6, v oblíbeném Suchdole. Nabízí pouze šest jednotek, díky čemuž si zachovává komorní charakter, soukromí a příjemnou sousedskou atmosféru. Je ideální volbou pro ty, kteří chtějí žít v klidu, ale zároveň v dosahu městského života.

Nabízíme k prodeji moderní a nově zrekonstruovanou světlou jednotku o celkové ploše 29,50 m² s dispozicí 1+kk ve 2. nadzemním podlaží.

Jednotka se skládá z pokoje s přípravou pro kuchyňskou linku o ploše 24,52 m² a kompletně zařízenou koupelnu s toaletou a podlahovým vytápěním o ploše 4,30 m².

Součástí nabídky je zahrádka o ploše 22,3 m².

Nabízená nemovitost je ideální pro jednotlivce, mladé páry, studenty nebo jako zajímavá příležitost pro investory. Nelze též opomenout blízkost a skvělou dostupnost na letiště Václava Havla.

Jednotka je ihned k nastěhování!

Suchdol je vyhledávaná lokalita díky klidu a relaxaci, zeleni a výborné dostupnosti do centra města. Nachází se zde kompletní občanská vybavenost a služby, včetně mateřských škol, základních škol a prestižní Vysoké školy Zemědělské v Praze.

V okolí najdete krásné parky, plavecký bazén a moderní sportoviště, které poskytují prostor pro volnočasové aktivity.

Součástí naší nabídky je kompletní servis, tedy právní služby a zajištění všech potřebných dokumentů, pomoc se zajištěním financování, pojištění nemovitosti i domácnosti, přepisy energií.

Pouze u nás vám zajistíme moderní financování až na 30 let, bez ohledu na věk a prokazování příjmů, či nutnosti předkládat daňové přiznání (u podnikatelů). Zeptejte se nás a bydlíte chytře! Bližší informace Vám rád sdělím na osobní prohlídce tohoto bytu. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114720.



Vyřizuje

Tomáš Böhm STYLE

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz