

## Pronájem kanceláře 148,26 m<sup>2</sup> v centru Roudnice nad Labem

Karlovo náměstí, Roudnice nad Labem

**28 170 Kč**

za měsíc

+poplatky za služby 95  
Kč/m<sup>2</sup> +elektřina +provize  
(1 měs. nájem+DPH)  
+kauce/jistota

<b>Plocha kanceláří:</b>	148 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Komunikace:</b>	dlážděná	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu kancelář na exkluzivní adrese v budově Spořitelny ve centru Roudnice nad Labem na Karlově náměstí. Prostor se nachází ve druhém nadzemním podlaží (1. patro). Prostor sestává ze 6 kanceláří, vstupní chodby (využitelné taky jako kancelář), kuchyňky, 2 WC a chodby. Kanceláře jsou vybaveny okny směřujícími na náměstí i do vnitrobloku. Na podlaze prostor je koberec (který bude vyměněn).

Parkování je možné na přilehlém placeném parkovišti.

Kancelář je k dispozici ihned. Možno pronajmout i sousední soubor kanceláří o výměře 98,91 m<sup>2</sup> (vznikl by tak celkový soubor kanceláří o výměře 247,17 m<sup>2</sup>).

Doporučuji prohlídku těchto prostor na exkluzivní adrese. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Ing. Marek Bartošek**

Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420731194400

E-mail: [marek.bartosek@re-max.cz](mailto:marek.bartosek@re-max.cz)