



Pronájem bytu 1+kk 60 m², Praha - Vinohrady

Francouzská, Praha 2, Praha

24 990 Kč

za měsíc

+ 3 000 Kč cca záloha na
energie a služby + vratná
kauce + provize RK

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ranní káva na vlastní terase v srdci Vinohrad může být Vaší každodenní realitou. Tento elegantní byt 1+kk v prestižní ulici Francouzská, Praha 2 nabízí harmonické spojení městského života, soukromí a moderního komfortu.

Interiér je světlý, vzdušný a promyšlený do posledního detailu. Obytný prostor s kvalitně vybaveným kuchyňským koutem, včetně myčky nádobí, přirozeně navazuje na terasu, která se stává klidným útočištěm pro relax, práci i večerní posezení.

Vinohrady patří dlouhodobě mezi nejžádanější pražské čtvrti, nabízí jedinečnou atmosféru, množství kaváren a restaurací, zeleň i vynikající dopravní dostupnost. Lokalita, která má styl, energii a prestiž.

Ideální volba pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají výjimečné bydlení v centru Prahy s důrazem na kvalitu, komfort a osobitý charakter.

Prohlídky jsou možné po individuální domluvě, rádi Vás tímto jedinečným bytem provedeme.



Vyřizuje

Alona Dehtiarova**Tel.:** 702 003 565**GSM:** +420 777 931 748**E-mail:** alona@realyx.cz