

Pronájem bytu 2+1 60 m², Plzeň - Severní Předměstí

Sokolovská, 32300, Plzeň 1, Plzeň

14 900 Kč

za měsíc

+ služby a energie 3.643,-
Kč, + provize RK

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu od 1.4.2026 ideální byt pro menší rodinu nebo páry v klidné lokalitě Plzně - Severní Předměstí, ulice Sokolovská.

Tento pěkný byt o dispozici 2+1 s lodžii velikosti 60 m² se nachází na 5. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem.

Byt tvoří prostorná chodba, koupelna s vanou, WC, kuchyně a dva pokoje, lodžie.

K dispozici je i sklep.

Byt je v dobrém stavu, koupelna je původní.

Lze přenechat většinu zařízení - dle domluvy.

Měsíční nájemné činí 14.900,- Kč + zálohy na služby 2.063,- Kč (voda, teplá voda, teplo, úklid, odpad, výtah, elektrina pol. prostor) + záloha elektrina a plyn 1.580,- Kč - nepřevádí se na nájemce. Dále je požadována vratná kauce ve výši 30.000,- Kč + provize.

Byt se nachází na místě s dobrou dostupností do centra města. V blízkosti se nachází obchod, mateřská škola, základní škola, zdravotnické středisko, dětská hřiště a mnoho dalšího.

Ozvěte se mi a uvidíme se na prohlídce.



Vyřizuje

Iveta Gütterová

Tel.: +420 733 650 574

GSM: +420 733 650 574

E-mail: info@gutterovareality.cz