



Prodej - Byty

číslo zakázky: 430701

Prodej bytu 2+kk, 55 m2 s prostorným sklepem na ulici Smetanovo nábřeží ve Vyškově

Smetanovo nábřeží, Vyškov

3 700 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právních služeb

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	19 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji byt 2+kk v osobním vlastnictví o velikosti 55 m2 s prostorným sklepem (19 m2) v cihlovém domě na ul. Smetanovo nábřeží ve Vyškově.

Byt se nachází v 1NP/2NP a jeho dispozice jsou: obývací pokoj s kuchyňským koutem (29 m2), ložnice (15 m2), prostorná šatna (3,4 m2), koupelna (2,5 m2), WC (1,2 m2), chodba 3,7 m2, sklep (19 m2). V ložnici se nachází prostorná vestavěná skříň. V šatně jsou také prostorné vestavěné skříně.

V bytě jsou plastová okna se žaluziemi, podlahy jsou PVC, plovoucí, dlažba a koberec. Byt je ve velmi dobrém stavu, bude zde zůstat částečně vybavení, bude nově vymalován. Byt se nachází v klidné části města, v blízkosti centra a nájezdu na dálnici D1.

K bytu náleží prostorný sklep. Dům je po revitalizaci. Parkování možné u domu.

V bytě je plynový kotel.

Náklady na bydlení jsou: elektřina 1.600,- Kč, plyn 2300,- Kč a měsíční předpis plateb cca 3.200,- Kč (předpis je možné poskytnout k náhledu).

V případě více zájemců proběhne aukce.

Ve Vyškově se nachází veškerá občanská vybavenost, nájezd na dálnici D1, nemocnice, obchody, lékaři, hřiště, parky atd.

Financování hypotečním úvěrem pro Vás můžeme zajistit. Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře nabídky.



Vyřizuje

Romana Prokešová

Tel.: 517 331 516

GSM: +420733149014

E-mail: romana.prokesova@re-max.cz