



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1050

Pronájem bytu 2+1 na Pražském sídlišti

Pražského povstání, 39003, Tábor

12 500 Kč

za měsíc

+ služby + vratná kauce +
poplatek RK

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1, o výměře 60,80 m², který se nachází ve druhém nadzemním podlaží panelového domu s výtahem na Pražském sídlišti, ulice Pražského povstání. Dispozice bytu vstupní chodba, samostatné WC s umyvadlem, koupelna s vanou, nová kuchyňská linka, ložnice a obývací pokoj. Obývací pokoj má dva vstupy z kuchyně a chodby a lze jej rozdělit na prostor ložnice a obývací pokoj. V kuchyni je k dispozici lednice, myčka, varná deska, elektrická trouba, v chodbě pračka a v ložnici šatní skříň. V bytě plastová okna se žaluziemi. V domě nový výtah, celý dům je zateplen a vytápění je řešeno tepelným čerpadlem. V okolí veškerá občanská vybavenost, parky a zeleň. Možnost parkování u domu. Nájemné ve výši 12.500,-Kč + služby 3.000,-Kč + elektřina, kterou si nájemce hradí na základě samostatné smlouvy s dodavatelem. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 25.000,-Kč + poplatek realitní kanceláři činí jeden měsíční nájem + 21% DPH. Byt je volný od 1.4.2026. majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemníka podle jím zvolených kritérií (bez domácích mazlíčků). Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléřku ing. Vendulu Kümmelovou.



Vyřizuje

Ing. Vendula Kümmelová

Tel.: +420 777965985

GSM: +420 777965985

E-mail: v.kummelova@atlastabor.cz