

## Pronájem bytu 2+kk, 52 m<sup>2</sup>, Brandýs nad Labem, ul. Dřevčická

Dřevčická, 25001, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

**22 000 Kč**

za měsíc

Nad rámec nájemného se započítávají zálohy na služby ve výši 5000 Kč a záloha na El.enetgii ve výši 1000 Kč

|                              |                  |                                  |                       |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-----------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                     |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 52 m <sup>2</sup>     |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý           |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | A - Mimořádně úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zcela nový moderní byt 2+kk 52 m<sup>2</sup> s terasou a sklepem přímo u garážového parkovacího stání. Byt se nachází ve 3. NP s výtahem v novostavbě rezidenčního komplexu Na Mariánské cestě, který je inspirován čistým skandinávským stylem. Byt je částečně zařízen kuchyňskou linkou, dále koupelna s vanou a toaletou. Vnitroblok areálu nabízí příjemné prostředí s jezírkem, posezením a grillpointy, ideální pro relaxaci a setkávání s přáteli. Lokalita poskytuje výbornou dostupnost do Prahy (cca 16 min. autobusem na metro Černý Most) a široké možnosti volnočasového vyžití – cyklostezky a workoutová hřiště podél Labe, běhání a procházky v okolních lesích. Ihned k nastěhování. Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat a domluvíme s Vámi prohlídku



Vyřizuje

**Kašáková Petra****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)