

**SOB007 Nový byt 3+kk 77m2 s parkováním a úložným patrem v obci Soběchleby**

75354, Soběchleby

11 700 Kč

za měsíc

záloha na služby (voda+el. spol prostor+odpad) činí 1600,-Kč + kauce + provize RK

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.7
Sklep:	50 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem krásného bytu v nově zrekonstruovaném bytovém domě v centru obce Soběchleby. Byt má k dispozici parkovací stání. Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou včetně varné desky, trouby a digestoře. Byt je vybaven podlahovým topením a plovoucími podlahami. Dům po celkové revitalizaci, plastová okna, nízké náklady na energie díky nízkoenergetickému standardu.

Jedná se o velice klidnou lokalitu s překrásným výhledem. V okolí je veškerá občanská vybavenost. Byt je ihned k nastěhování.

Velkou předností bytu je obrovský úložný prostor v mezipatře v bytě.

Záloha na služby (voda+el. spol prostor+odpad) činí 1600,-Kč. Elektřinu si nájemce přihlásí na svého jméno. Jistota požadovaná pronajímatelem je 1,5násobek měsíční platby (19950,-Kč). Plus jednorázová provize RK.



Vyřizuje

Ing. Aleš Horák**Tel.:** 604 935 025**GSM:** 734401724**E-mail:** info@realitkaprolidi.cz