

**Byt 2kk+L, ul. K.J. Erbena**

K. J. Erbena, 43401, Most

**1 799 000 Kč**

za nemovitost

|                              |                    |                                  |                   |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 43 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová           | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>          | družstevní         | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 2kk s prostornou zasklenou lodžii o celkové výměře 43 m<sup>2</sup> v družstevním vlastnictví.

Jednotka se nachází v 2. patře (3. NP) s výtahem. K bytu náleží komora a sklep.

Byt je po kompletní rekonstrukci (elektřina, jádro, kuchyň, koupelna, odpady...)

Rekonstrukce proběhla v roce 2025

Téměř veškeré vybavení bytu zůstává, včetně sedací soupravy, postele a dalšího nábytku.

Majitel bytu má pronajaté kryté parkovací stání s možností přenechání.

Slušný a čistý dům.

Volné od 1.3.2026

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti.

Možno financovat jinou nemovitostí na protiúčet (dům, byt, zahrada, garáž).

Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu.



Vyřizuje

**Radek Molík****Tel.:** +420 777090011**GSM:** +420 777090011**E-mail:** [tovor12@gmail.com](mailto:tovor12@gmail.com)