

## Pronájem bytu 3+1 85 m<sup>2</sup>, Dubňany

9. května, 69603, Dubňany

**12 000 Kč**

za měsíc

+ služby 2.000,-  
Kč/měsíc/osoba

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 1                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 85 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                      |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní           | <b>Balkón:</b>                   | 8 m <sup>2</sup>           |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V            |
| <b>Voda:</b>                 | Vodovod          | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet                   |
| <b>Plyn:</b>                 | Plynovod         | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - plynové; Jiné   |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace       | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt 3+1 o výměře 85 m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví, částečně vybavený. Byt se nachází ve 2. patře rodinného domu na ulici 9. května v Dubňanech.

Dispozice bytu: společná vstupní chodba, schodiště vedoucí do patra, odkud se vstupuje na chodbu. Z ní je přístup do kuchyně, koupelny a na balkón. Z kuchyně se dále vstupuje do obývacího pokoje a pracovny. Ložnice se nachází za obývacím pokojem.

Byt je částečně vybavený a je k dispozici k nastěhování. O komfort v horkých dnech se postará klimatizace. Byt má vlastní elektroměr. Náklady na vodu, stočné a plyn na vytápění se rozpočítávají dle počtu osob v rodinném domě.

Nájem ve výši: 12.000,- Kč + 2.000,- Kč/měsíc/osobu

Vratná kauce: 14.000,- Kč

Provize RK: 14.000,- Kč

V blízkém okolí domu je veškerá občanská vybavenost. Parkování v těsné blízkosti domu zdarma.



Vyřizuje

**Eva Machálková**

**Tel.:** 605 871 877

**GSM:** +420 721 704 642

**E-mail:** [machalkova@realityvesely.cz](mailto:machalkova@realityvesely.cz)