

Prodej domu 347 m², pozemek 1.370 m²

36225, Nová Role

10 900 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	347 m ²
Užitná plocha:	347 m ²	Plocha parcely:	1370 m ²
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím ke koupi krásný cihlový dům na okraji obce, který se vyznačuje velmi dobrým v osobním vlastnictví. Nemovitost o dispozici 6+1 se 4 koupelnami nabízí celkovou obytnou plochu 347 m², jež představuje ideální prostor pro rodinné bydlení, jako sídlo firmy či kombinaci bydlení a podnikání na jedné adrese či investici dle vlastních představ. Dům je postaven z kvalitních materiálů a disponuje štítkem energetické náročnosti budovy C, který byl stanoven ještě před instalací tepelného čerpadla což zaručuje úsporu energií a příjemné bydlení.

Celková plocha pozemku činí 1370 m² poskytuje dostatek prostoru například pro zahradní úpravy či další využití dle potřeby. Nemovitost je nabízena nevybavená a jen s minimálními stavebními úpravami, a proto umožňuje novému majiteli vytvořit si interiér přesně podle vlastních představ a potřeb. Parkovací stání i garáž jsou součástí objektu a je možné vytvořit i další přístřešená stání.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat prostřednictvím zpráv či komunikační platformy a domluvit si osobní prohlídku. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky: <https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/971868-nabidka-prodej-domu-nova-role>



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz